

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_ 2022 года

\_\_\_\_\_ 2022 года

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.3

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)  
Приказы Минстроя России от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам  
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр<sup>1</sup>

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации  
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 6/22

6-22 Ремонт подъзда

(наименование работ и затрат)

Составлен          базисно-индексным          методом

Основание \_\_\_\_\_  
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен \_\_\_\_\_

<b>Сметная стоимость</b>	1104,29	(74,67) тыс.руб.
<i>в том числе:</i>		
<b>строительных работ</b>	1032,13	(65,81) тыс.руб.
<b>монтажных работ</b>	0,00	(0) тыс.руб.
<b>оборудования</b>	0,00	(0) тыс.руб.
<b>прочих затрат</b>	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	316,20	(10,03) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	1170,91	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	6,26	чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1.</b>											
<b>1</b>	<b>ФЕРр62-16-6</b>	<b>Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: вододисперсионной краской с расходом старой краски более 35%</b>	<b>100 м2</b>			<b>35,14</b>					
		1 ОТ					240,19		8 440,28	31,52	266 037,63
		2 ЭМ					7,07		248,44	10,88	2 703,03
		3 в т.ч. ОТм					2,05		72,04	31,52	2 270,70
		4 М					160,12		5 626,62	8,14	45 800,69
		ЗТ	чел.-ч	27,8		976,892					
		ЗТм	чел.-ч	0,16		5,6224					
		Итого по расценке					407,38		14 315,34		314 541,35
		ФОТ							8 512,32		268 308,33
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.96	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90	0,7	63			5 362,76		169 034,25
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.96	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			3 915,67		123 421,83
		<b>Всего по позиции</b>							<b>23 593,77</b>		<b>606 997,43</b>
<b>2</b>	<b>ФССЦ-14.3.02.01-0221</b>	<b>Краска вододисперсионная для внутренних работ ВАК-10</b>	<b>т</b>			<b>2,49494</b>	<b>14 837,58</b>		<b>37 018,87</b>	<b>8,14</b>	<b>301 333,60</b>
		<b>Всего по позиции</b>							<b>37 018,87</b>		<b>301 333,60</b>
<b>3</b>	<b>ФССЦ-14.4.02.09-1006</b>	<b>Краска-колер</b>	<b>кг</b>			<b>5</b>	<b>22,50</b>		<b>112,50</b>	<b>8,14</b>	<b>915,75</b>
		<b>Всего по позиции</b>							<b>112,50</b>		<b>915,75</b>
<b>4</b>	<b>ФЕР15-04-002-01</b>	<b>Известковая окраска водными составами внутри помещений: по штукатурке</b>	<b>100 м2</b>			<b>7,85</b>					
		ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.10.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					75,16	2,5	1 475,02	31,52	46 492,63
		2 ЭМ					1,62	2,5	31,79	10,88	345,88
		3 в т.ч. ОТм					0,37	2,5	7,26	31,52	228,84
		4 М					83,51	2	1 311,11	8,14	10 672,44
		ЗТ	чел.-ч	9,2	2,5	180,55					
		ЗТм	чел.-ч	0,03	2,5	0,58875					
		Итого по расценке					160,29		2 817,92		57 510,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ							1 482,28		46 721,47
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15	НР Отделочные работы	%	100	0,7	70			1 037,60		32 705,03
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15	СП Отделочные работы	%	49		49			726,32		22 893,52
		<b>Всего по позиции</b>							<b>4 581,84</b>		<b>113 109,50</b>
<b>5</b>	<b>ФЕРр62-7-2</b>	<b>Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за один раз с расчисткой старой краски до 35% (окраска сапожка,коуров)</b>		<b>100 м2</b>		<b>0,3</b>					
		1 ОТ					387,94		116,38	31,52	3 668,30
		2 ЭМ					7,07		2,12	10,88	23,07
		3 в т.ч. ОТм					2,05		0,62	31,52	19,54
		4 М					172,63		51,79	8,14	421,57
		ЗТ	чел.-ч	44,9		13,47					
		ЗТм	чел.-ч	0,16		0,048					
		Итого по расценке					567,64		170,29		4 112,94
		ФОТ							117,00		3 687,84
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.96	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90	0,7	63			73,71		2 323,34
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.96	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			53,82		1 696,41
		<b>Всего по позиции</b>							<b>297,82</b>		<b>8 132,69</b>
<b>6</b>	<b>ФССЦ-14.4.02.04-0101</b>	<b>Краска масляная тип МА-15 БИО, для внутренних работ, готовая к применению</b>		<b>т</b>		<b>0,00474</b>	<b>42 508,19</b>		<b>201,49</b>	<b>8,14</b>	<b>1 640,13</b>
		<b>Всего по позиции</b>							<b>201,49</b>		<b>1 640,13</b>
		<b>Итого по смете:</b>									
		Итого прямые затраты (справочно)							54 636,41		680 054,72
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							10 031,68		316 198,56
		Эксплуатация машин							282,35		3 071,98
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							79,92		2 519,08
		Материалы							44 322,38		360 784,18
		Строительные работы							65 806,29		1 032 129,10
		в том числе:									
		оплата труда							10 031,68		316 198,56
		эксплуатация машин и механизмов							282,35		3 071,98
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							79,92		2 519,08
		материалы							44 322,38		360 784,18
		накладные расходы							6 474,07		204 062,62
		сметная прибыль							4 695,81		148 011,76
		Итого ФОТ (справочно)							10 111,60		318 717,64
		Итого накладные расходы (справочно)							6 474,07		204 062,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого сметная прибыль (справочно)							4 695,81		148 011,76
		Компенсация на МАТ при УСН БЦ: 44322,38 *0,2 ТЦ: 360784,18 *0,2							8 864,48		72 156,84
		<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>74 670,77</b>		<b>1 104 285,94</b>

Составил: \_\_\_\_\_

*[должность, подпись (инициалы, фамилия)]*

Проверил: \_\_\_\_\_

*[должность, подпись (инициалы, фамилия)]*

<sup>1</sup> Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

<sup>2</sup> Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

<sup>3</sup> Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.