Приложение № 2

 к договору № СТР3-2018

 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.

**Границы эксплуатационной ответственности по внутридомовым инженерным сетям (ВДИС) по МКД пер. Строителей, д. 3**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Инженерная сеть** | **Граница внешних сетей** | **Граница сетей помещений\*** |
| **Центральное отопление** | Стена МКД | До контргайки радиатора отопления в помещении.\*\* |
| **Холодное водоснабжение** | На первой запорной арматуре на вводе в МКД в границах фасада здания | Первый вентиль (Включительно) на стояке (запорная арматура отнесена к ВДИС) |
| **Горячее водоснабжение** | На первой запорной арматуре после теплового узла (запорная арматура обслуживается УК) | Первый вентиль (Включительно) на стояке (запорная арматура отнесена к ВДИС) |
| **Электроснабжение** | Выходные контакты кабельного разделителя на фасаде здания (контакты обслуживаются РСО) | Вводные контакты индивидуального (квартирного) прибора учета |
| **Водоотведение К1** | Внешняя граница стены МКД | Боковой раструб тройника на стояке |

**\*** - при выявлении изменении проектного решения собственниками, нанимателями или арендаторами помещения граница эксплуатационной ответственности располагается в месте присоединения таких сетей к сетям, отнесенным к общему имуществу МКД.

**\*\*** - по решению общего собрания собственников МКД возможно включение всего контура системы отопления в состав имущества, подлежащего обслуживанию по договору, после выполнения работ по замене внутриквартирных приборов отопления.

**УК** – управляющая компания

**РСО** – ресурсоснабжающая организация

**МКД** – многоквартирный дом

**ВДИС** – внутридомовые инженерные сети

**Управляющая организация: Собственник:**

**ООО «КОМПАС» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Генеральный директор: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А. Сидоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_